



KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
odbor analýz a podpory řízení
oddělení přezkumu hospodaření obcí



KUKHK-AK-2025-27014-2

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
obce Sovětice, IČ: 00269581
za rok 2025**

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 02.09.2025
- 26.01.2026

na základě písemné žádosti obce Sovětice v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 16.07.2025 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: Obec Sovětice
Sovětice 25
503 15 Nechanice

Zástupci za Obec:

starostka obce - Miroslava Kdoulová
účetní obce - Eva Hladíková

Přezkoumání hospodaření vykonala kontrolní skupina ve složení:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

- Denisa Valešová
- kontrolor:
Ing. Iva Kačerová

Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 26.6.2025.

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 26.01.2026.

A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Sovětice byly přezkoumány následující písemnosti:

Rozpočtová opatření

Čerpání rozpočtu obec průběžně sleduje a kontroluje, případné nutné změny jsou řešeny rozpočtovými opatřeními schvalovanými zastupitelstvem obce, případně starostkou obce na základě svěřené pravomoci.

Do dne dílčího přezkoumání hospodaření bylo schváleno a provedeno 5 rozpočtových opatření a do dne 31.12.2025 další 3 rozpočtová opatření. Tato jsou chronologicky evidována, číslována a dle platných právních předpisů zveřejňována po jejich schválení na internetových stránkách obce. Současně bylo oznámeno na úřední desce, kde jsou zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

Schválený rozpočet

Rozpočet na rok 2025 byl schválen zastupitelstvem obce dne 30.12.2024 jako vyrovnaný ve výši příjmů a výdajů 10 784 691,- Kč. Závazným ukazatelem byly stanoveny paragrafy.

Rozpočet byl pořízen do výkazu FIN 2-12 M v souladu se schválením. Schválený rozpočet byl v souladu s platným zněním zákona zveřejněn na internetových stránkách dne 31.12.2024, současně bylo oznámeno na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Návrh rozpočtu obce na rok 2025 byl v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vhodným způsobem po dobu stanovenou zákonem zveřejněn na internetových stránkách a úřední desce od 9.12. do 31.12.2024.

Střednědobý výhled rozpočtu

Střednědobý výhled rozpočtu je sestaven na období 2026 – 2029 a schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 30.12.2024. Územní samosprávný celek zveřejnil návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých internetových stránkách a na úřední desce v termínu od 9.12. do 31.12.2024. Územní samosprávný celek zveřejnil v souladu se zákonem střednědobý výhled rozpočtu na svých internetových stránkách dne 31.12.2024 a současně oznámil na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Závěrečný účet

Závěrečný účet za rok 2024 byl sestaven v zákonem požadovaném rozsahu a schválen na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 5.6.2025. Projednání závěrečného účtu bylo uzavřeno s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, plně v souladu s příslušným ustanovením § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Před projednáním byl návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu se zákonem zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce od 5.5. do 6.6.2025. Schválený závěrečný účet byl v souladu se zákonem zveřejněn na internetových stránkách dne 6.6.2025, současně bylo na úřední desce oznámeno, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Na tomto veřejném zasedání zastupitelstva obce byla schválena i účetní závěrka obce za rok 2024. Účetní závěrka doložena protokolem.

Odměňování členů zastupitelstva

Byla provedena kontrola stanovení výše odměn za výkon funkce členů zastupitelstva obce. Výplata odměn za měsíc leden až červenec a srpen až prosinec 2025 dle předložených mzdových listů byla provedena v souladu se stanovením.

Účetní doklad

Byly kontrolovány účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům za měsíc květen a listopad 2025. Doklady byly kontrolovány z hlediska náležitostí účetních dokladů, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zařídění podle rozpočtové skladby. Účetní doklady mají patřičné náležitosti.

Inventurní soupis majetku a závazků

Inventurní soupisy majetku a závazků obsahují všechny předepsané náležitosti, dokladují zjištěné skutečné stavy. Inventarizovány byly všechny účty, včetně podrozvahových a rozvahových účtů s nulovým konečným zůstatkem použitých v průběhu účetního období, zjištěné skutečné stavy souhlasí se zůstatky příslušných účtů v rozvaze. Plán inventur byl předložen, rovněž inventarizační zpráva byla vyhotovena.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

Kontrolován Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestavený k 30.6.2025 a 31.12.2025.

Příloha rozvahy

Kontrolován výkaz Příloha rozvahy sestavený k 30.6.2025 a 31.12.2025.

Rozvaha

Kontrolován výkaz Rozvaha sestavený k 30.6.2025 a 31.12.2025. Kontrolou obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde průčítované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy.

Výkaz zisku a ztráty

Kontrolován Výkaz zisku a ztráty sestavený k 30.6.2025 a 31.12.2025. Kontrolou vazby na Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek rozpočtové skladby z výkazu Fin-2-12 M, rozpočtová skladba byla dodržována.

Faktura

Kontrolovány byly faktury přijaté i vydané v hlavní činnosti, včetně správnosti jejich předpisu, vztahující se svou úhradou k bankovním výpisům za měsíc květen a listopad 2025.

Pokladní doklad

Pokladní doklady za období květen a listopad 2025 mají patřičné náležitosti, jsou doloženy doklady, které jsou shodné se zápisem v pokladní knize. V účetnictví je o pokladně účtováno.

Bankovní výpis

Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování byly položkově kontrolovány bankovní výpisy za období květen a listopad 2025 u účtů:

- ČS a.s. č.ú. 1080842359/0800
- ČNB č.ú. 94-9914511/0710
- ČS a.s. č.ú. 6640547319/0800 (termínovaný vklad)

Smlouvy o vkladu majetku

Dne 13.10.2025 schválilo zastupitelstvo obce Sovětice na svém zasedání nepeněžní vklad do společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s., jehož předmětem je prodloužení vodovodu Sovětice. Zápis o vnesení (předání) nepeněžitého vkladu ze dne 24.10.2025 a Smlouva o upsání akcií ze dne 24.10.2025 byly ke kontrole předloženy. Nepeněžítý vklad byl řádně zaúčtován.

Smlouvy o věcných břemenech

Dne 5.6.2025 schválilo zastupitelstvo obce Sovětice na svém zasedání uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 9/1, p.č. 10/1 a p.č. 346/12 v k.ú. Sovětice ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s. spočívající v právu umístění, uložení a provozu vodovodu, dále pak ve vstupu a vjezdu v nezbytném rozsahu na služební pozemek za účelem provádění kontroly, údržby, stavebních úprav, oprav, odstranění vodovodu. Věcné břemeno bylo zřízeno na dobu neurčitou, jednorázová úplata za zřízení věcného břemene byla stanovena ve výši 2 000,-Kč bez DPH. Výše uvedená Smlouva o zřízení věcného břemene uzavřená dne 19.6.2025 byla ke kontrole předložena. Dle vyrozumění z katastru nemovitostí byl vklad proveden dne 18.7.2025. O věcném břemenu bylo účtováno a bylo zaevidováno.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

Dne 6.3.2025 schválilo zastupitelstvo obce Sovětice na svém zasedání nákup pozemků p.č. 477 o výměře 381 m², p.č. 478/1 o výměře 3281 m², p.č. 478/2 o výměře 1072 m², p.č. 480/2 o výměře 2 539 m² v k.ú. Sovětice a podíl ve výši 1/2 pozemků p.č. 479/1 a p.č. 479/2 v k.ú. Sovětice za dohodnutou kupní cenu 378 600,-Kč. Smlouva o koupi pozemků č. 04/2025 uzavřená dne 24.3.2025 byla ke kontrole předložena. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 4.4.2025 bylo ke kontrole předloženo, o zařazení nemovitostí (pozemků) do majetku obce bylo účtováno ke dni právních účinků.

Dne 13.10.2025 schválilo zastupitelstvo obce Sovětice na svém zasedání prodej pozemků p.č. 346/3 o výměře 768 m² a p.č. 346/16 o výměře 155 m² v k.ú. Sovětice za dohodnutou kupní cenu 1 960 000,-Kč. Záměr prodat pozemky byl zveřejněn na úředních deskách obce od 21.7. do 25.8.2025. Kupní smlouva s výhradou vlastnictví uzavřená dne 16.10.2025 byla ke kontrole předložena. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 21.10.2025 bylo ke kontrole předloženo, o vyřazení nemovitostí (pozemků) z majetku obce bylo účtováno ke dni právních účinků.

Dne 13.10.2025 schválilo zastupitelstvo obce Sovětice na svém zasedání prodej pozemku p.č. 346/1 o výměře 839 m² v k.ú. Sovětice za dohodnutou kupní cenu 1 900 100,-Kč. Záměr prodat pozemky byl zveřejněn na úředních deskách obce od 21.7. do 25.8.2025. Kupní smlouva s výhradou vlastnictví uzavřená dne 16.10.2025 byla ke kontrole předložena. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 31.10.2025 bylo ke kontrole předloženo, o vyřazení nemovitosti (pozemku) z majetku obce bylo účtováno ke dni právních účinků.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

V kontrolovaném období obdržela obec do svého rozpočtu následující dotace:

UZ 98 071 - na výdaje spojené s volbami do Parlamentu České republiky obdržela obec neinvestiční dotaci ve výši 32 500,-Kč, obec tuto dotaci vyčerpala ve výši 16 403,-Kč, přijatá dotace byla do konce roku 2025 zúčtována,

UZ 14 004 - na výdaje jednotek sboru dobrovolných hasičů obdržela obec od MV ČR neinvestiční dotaci ve výši 11 800,-Kč, přijatá dotace byla zúčtována a bude předmětem finančního vypořádání se státním rozpočtem za rok 2025.

UZ 17 085 a 17 519 - Na základě Rozhodnutí MMR ČR č.j. MMR-16950/2024-55/1 (reg. č. CZ.06.05.01/00/22_061/0003737) a Změny Rozhodnutí ze dne 27.11.2024 obdržela obec Sovětice dotaci v celkové výši 1 199 978,25 Kč na realizaci akce s názvem "Pořízení dopravního automobilu pro JSDH Sovětice". Přijatá dotace byla zúčtována.

Darovací smlouvy

V průběhu roku 2025 uzavřela obec Sovětice několik Darovacích smluv, např.:

Dne 24.3.2025 uzavřela obec Sovětice se Základní školou a mateřskou školou Mžany Darovací smlouvu, kdy předmětem této smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 5 000,- Kč na financování výdajů souvisejících se zajištěním projektového dne "Živá zahrada", případně jiné osvěty či kulturních akcí pro děti z mateřské školy. Poskytnutí finančního daru schválilo zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 6.3.2025.

Dne 24.3.2025 uzavřela obec Sovětice s organizací Sociální služby obce Chomutice - Domov pro seniory Darovací smlouvu, kdy předmětem této smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 5 000,- Kč pro potřeby klientů domova pro seniory - na volnočasové aktivity a rehabilitační pomůcky. Poskytnutí finančního daru schválilo zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 6.3.2025.

Poskytnuté peněžní dary byly zaúčtovány.

Dokumentace k veřejným zakázkám

"Stavební úpravy objektu čp. 25, Sovětice"

Veřejná zakázka malého rozsahu byla zadána v souladu s § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Nejvhodnější nabídku podala společnost StavbyPro s.r.o. s nabídkovou cenou 4 869 343,41 Kč (5 891 905,53 Kč vč. DPH). Smlouva o dílo č. 17/2025 oboustranně podepsaná dne 23.12.2025 byla v registru smluv zveřejněna dne 7.1.2026. Cena uvedená ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení. Konkrétní data využitých zápisů jsou uvedena u jednotlivých přezkoumaných písemností.

B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Sovětice

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.),

při dílčím přezkoumání

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Sovětice za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření obce Sovětice za rok 2025

se neuvádí žádná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

III. Při přezkoumání hospodaření - obce Sovětice - za rok 2025

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,07 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	0,43 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

IV. Ověření poměru dluhu obce Sovětice k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh ÚSC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 26.01.2026

Podpisy kontrolorů:

Denisa Valešová
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Denisa Valešová
DN: P760622, Denisa, Valešová, Denisa Valešová,
oddělení přezkumu hospodaření obcí,840,
Královéhradecký kraj, NTRCZ-70889546, CZ
26.01.2026 14:14

Ing. Iva Kačerová

Ing. Iva Kačerová
DN: P808647, Iva, Kačerová, Ing. Iva Kačerová,
oddělení přezkumu hospodaření obcí,986,
Královéhradecký kraj, NTRCZ-70889546, CZ
26.01.2026 14:19

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Sovětice byl projednán dne 26.01.2026, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 8 stran – předán do datové schránky územního celku.

Rozdělovník:

1. Obec Sovětice
2. Královéhradecký kraj

KONTAKTY:

Denisa Valešová	607 052 133	dvaesova@khk.cz
Ing. Iva Kačerová	702 213 048	ikacerova@khk.cz